Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE DIONÍSIO CERQUEIRA
REGISTRO DE IMÓVEIS
GILMAR SCHREINER PEREIRA

C E R T I D Ã O

CNM: 109579.2.0020942-27

LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL
Matrícula	Folha
20.942	01

Comarca de Dionísio Cerqueira
Estado de Santa Catarina
Dionísio Cerqueira, 09 de junho de 2026

IMÓVEL: **Lote Urbano nº 10 (dez), da Quadra de nº 06 (seis)**, sito no lado direito da Rua nº 05, no lado direito da Rua nº 04, e no lado esquerdo da Rua nº 06, do Loteamento Área Empresarial Deonelo Luciano Colombo, nesta Cidade de Dionísio Cerqueira - Santa Catarina, **com a área de 3.000 m² (três mil metros quadrados)**, sem construções, confrontando: **NORTE:** com a Rua nº 05, na extensão de 29,57m; **SUL:** Com a Rua nº 06, na extensão de 45,43 m; **LESTE:** com a Rua nº 04, na extensão de 80,00m; **OESTE:** com o Lote nº 10-A, na extensão de 81,03m, matrícula nº 20.890, de propriedade do Município de Dionísio Cerqueira. Inscrição Imobiliária nº 01.016.0006.0009.1000.1.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**, inscrito no CNPJ sob nº 83.026.773/0001-74, com sede social na Rua República Argentina, nesta Cidade de Dionísio Cerqueira/SC.

REGISTRO ANTERIOR: R-01/12.774 e R-03/12.774, matrículas nºs 13.489 e 13.490, atual matrícula nº 20.890, do Livro de Registro Geral nº 02, deste Registro de Imóveis.

PROTOCOLO: nº 57.511, de 08/05/2026, no Livro nº 1-AC.
Documento assinado por **Rosemara dos Santos**, Escrevente Autorizada. O hash SHA256 do documento é **822057A73321169BAB8D6893CB9FE1CEC91FC36800117F20A0F9CBE69A02B719.**
Emolumentos: NIHIL. FRJ: Isento. ISS: Isento. Selo: HHW56819-T7EF = NIHIL.

AV-01/20.942 **DATA:** 09 de junho de 2026.
Protocolo nº 57.511, livro nº 1-AC, em 08/05/2026. **AVERBAÇÃO**: Procede-se a presente averbação para constar que continua o AV-01/13.489 e AV-01/20.890, sendo: Conforme Ofício Tributação nº 125/2019, com firma devidamente reconhecida, datado de 28/06/2019 e lei municipal nº 4.704/2019 de 12/03/2019, **o imóvel acima fica DESAFETADO.**
Documento assinado por **Rosemara dos Santos**, Escrevente Autorizada. O hash SHA256 do documento é **BA7CA9706C17092CB4E8AB0C863D7B873C22E279A6D85D924316EC45781AF175.**
Emolumentos: NIHIL. FRJ: Isento. ISS: Isento. Selo: HWB86543-JLEZ = NIHIL.

AV-02/20.942 **DATA:** 09 de junho de 2026.
Protocolo nº 57.511, livro nº 1-AC, em 08/05/2026. **AVERBAÇÃO**: Procede-se a presente averbação para constar que continua o AV-01/13.490 e AV-02/20.890, sendo: Conforme Requerimento com firma devidamente reconhecida, datado de

GILMAR SCHREINER PEREIRA
Oficial do Registro de Imóveis

ORAIDES DO PRADO PEREIRA
Oficial Maior

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/K4YA7-V6EZD-LN3RJ-WDF99
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
ridigital
Endereço: Rua Sete de Setembro, 344 - Telefone: (49) 3644-1390 - CEP: 89.950-000 - Dionísio Cerqueira/SC

Continuação da Página Anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 109679.2.0020942-27

LIVRO Nº 2 | REGISTRO GERAL

Matrícula 20.942 | Folha 01v

Comarca de Dionísio Cerqueira

Estado de Santa Catarina

Dionísio Cerqueira, 09 de junho de 2026

10/09/2021, lei municipal nº 4.606/2018 de 05/03/2018 e Publicação no diário em 06/03/2018, **o imóvel acima fica DESAFETADO.**

Documento assinado por **Rosemara dos Santos**, Escrevente Autorizada. O hash SHA256 do documento é **209BED3DDF029923E4ABF9B0E3AA898EC65E215F80B616B3F393D1EFD424F761.**

Emolumentos: NIHIL. FRJ: Isento. ISS: Isento. Selo: HWB86544-62KY = NIHIL.

GILMAR SCHREINER PEREIRA
Oficial do Registro de Imóveis

ORAIDES DO PRADO PEREIRA
Oficial Maior

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE DIONÍSIO CERQUEIRA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
HWB86547-2H5V
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

CERTIDÃO

CERTIFICO que esta certidão reproduz fielmente a ficha nº 20.942 do Serviço Registral, com 2 página(s), do que dou fé.

Dionísio Cerqueira(SC), 09 de junho de 2026.

[ ]Gilmar Schreiner Pereira - Registrador
[ ]Oraides do PradoPereira - Registradora Substituta
[ ]Rosemara dos Santos - Escrevente Autorizada
[ ]Emely de Avila Poltronieri - Escrevente Autorizada
[ ]Jaqueline Nunes - Escrevente

Validade 30 (trinta) dias

Emitida: 09/06/2026 14:24:36
Certidão Matrícula 20.942: NIHIL
FRJ: Isento
ISS: Isento
Selo normal: (HWB86547-2H5V)
Total: NIHIL

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/K4VA7-V6EZD-LN3RJ-WDF99