CONSTRUPRÉ
Fabricando e Construindo com Qualidade!

PROPOSTA DE PREÇO

DADOS DA EMPRESA

Razão social: KFX PRÉ FABRICADOS E MAT. DE CONST. LTDA

CNPJ: 17.870.582/0001-60

Endereço: Rodovia BR163 KM11, Bairro Industrial, Barracão/PR

Telefone: (49) 3644-1352

E-mail: Financeiro@construpre.com

Dados Bancários: agência: 0805-2 Conta Corrente: 27958-7 Banco do Brasil n°001.

RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO

Nome: Suelen Petroli

CPF: 093.090.219-00

Endereço: Rua Santos Dummond, N°990, Bairro Centro, Dionísio Cerqueira/SC.

VALOR DA MÃO DE OBRA: R$80.000,00 (Oitenta mil reais).

VALOR DO MATERIAL: R$226.990,00 (Duzentos e vinte e seis mil e novecentos e noventa reais).

VALOR TOTAL: R$306.990,00 (Trezentos e seis mil e novecentos e noventa reais).

Validade da proposta de 60 (sessenta) dias.

Prazo de entrega de 120 (cento e vinte) dias após assinatura do contrato.

Dionísio Cerqueira/SC, 07 de outubro de 2026.

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO – EIRELI – ME
CNPJ 17.870.582/0001-60

KFX PRÉ FABRICADOS E MAT. DE CONST. LTDA

CNPJ 17.870.582/0001-60

SUELEN PETROLI CPF 093.090.219-00

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 04-2026.xlsm)	04-26 (N DES.)	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO	DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	23,29%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 04-2026.xlsm

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO									**306.990,00**	
1.			**CALÇADAS EM PAVER**					**-**	**306.990,00**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**14.202,86**	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	445,25	BDI 1	548,95	1.646,85	RA
1.1.2.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	176,20	47,49	BDI 1	58,55	10.316,51	RA
1.1.3.	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	176,20	8,60	BDI 1	10,60	1.867,72	RA
1.1.4.	SINAPI	95879	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	176,20	1,71	BDI 1	2,11	371,78	RA
1.2.			**CALÇADAS EM PAVER**					**-**	**292.787,14**	
1.2.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	2.501,02	2,15	BDI 1	2,65	6.627,70	RA
1.2.2.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	2.276,67	72,00	BDI 1	88,77	202.100,00	RA
1.2.3.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	224,35	80,91	BDI 1	99,75	22.378,91	RA
1.2.4.	SINAPI	94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	1.094,60	32,00	BDI 1	39,45	43.181,97	RA
1.2.5.	SINAPI	94275	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 10/12* CM (H X L1/L2), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	455,00	25,00	BDI 1	30,82	14.023,10	RA
1.2.6.	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M2	33,00	110,00	BDI 1	135,62	4.475,46	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 04-2026.xlsm)	04-26 (N DES.)	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO	DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	23,29%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 04-2026.xlsm

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO									**306.990,00**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

← RECURSO

DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908

Assinado de forma digital por DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Dados: 2026.10.07 17:44:27 -03'00'

DIONÍSIO CERQUEIRA - SC
Local

quarta-feira, 7 de outubro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: CREA-SC 1347019/D
ART/RRT: 0

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO – EIRELI – ME
CNPJ 17.870.582/0001-50

CAIXA

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	APELIDO EMPREENDIMENTO
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	0	0	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CER

1. Selecione o Título do Evento da Administração Local:

2. LEVANTAMENTO DE ALVENARIA ◄ Selecione um Título de Evento válido para a Administração Local

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

Nº do Evento	Título dos Eventos	1 RUA JOÃO V. VERONA T2 LE	2 AV. WASHINGTON LUIZ T1	3 QUADRA PINHALITO	4 RUA MARIO CLAUDIO TURRA T1	5 RUA SETE DE SETEMBRO	6 RUA JOÃO V. VERONA T1 LE	7 RUA JOÃO V. VERONA T2 LD	8 RUA JOÃO V. VERONA T3	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	1	2	2	2	3	3	4																	
2	CALÇADAS EM PAVER	1	1	2	3	3	4	4	4																	

Cronograma		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04
Parcela	%	14,00%	25,08%	34,69%	26,23%
	R$	42.990,03	76.982,75	106.502,04	80.515,18
Acumulado	%	14,00%	39,08%	73,77%	100,00%
	R$	42.990,03	119.972,78	226.474,82	306.990,00
Administração Local	%				

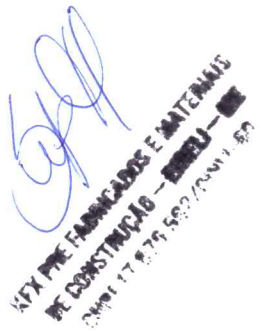
DIONÍSIC
Local

quarta-feira, 7 de outubro de 2026
Data

DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908

Assinado de forma digital por DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Dados: 2026.10.07 17:44:00 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: CREA-SC 1347019/D
ART/RRT: 0



CAIXA

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	APELIDO EMPREENDIMENTO
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC	0	0	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CER

1. Selecione o Título do Evento da Administração Local:

2. LEVANTAMENTO DE ALVENARIA ◄ Selecione um Título de Evento válido para a Administração Local

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

Nº do Evento	Título dos Eventos	1 RUA JOÃO V. VERONA T2 LE	2 AV. WASHINGTON LUIZ T1	3 QUADRA PINHALITO	4 RUA MARIO CLAUDIO TURRA T1	5 RUA SETE DE SETEMBRO	6 RUA JOÃO V. VERONA T1 LE	7 RUA JOÃO V. VERONA T2 LD	8 RUA JOÃO V. VERONA T3	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	1	2	2	2	3	3	4																	
2	CALÇADAS EM PAVER	1	1	2	3	3	4	4	4																	

Cronograma		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04
Parcela	%	14,00%	25,08%	34,69%	26,23%
	R$	42.990,03	76.982,75	106.502,04	80.515,18
Acumulado	%	14,00%	39,08%	73,77%	100,00%
	R$	42.990,03	119.972,78	226.474,82	306.990,00
Administração Local	%				

DIONÍSIC
Local

quarta-feira, 7 de outubro de 2026
Data

DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908

Assinado de forma digital por DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Dados: 2026.10.07 17:44:00 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: CREA-SC 1347019/D
ART/RRT: 0

PMv3.16

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PROCESSO 3976/2026, PORTARIA 57/2026 / IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETRO URBANO DO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**23,29%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

DIONÍSIO CERQUEIRA - SC
Local

quarta-feira, 7 de outubro de 2026
Data

DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908

Assinado de forma digital por DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Dados: 2026.10.07 17:43:03 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: CREA-SC 1347019/D
ART/RRT: 0

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO – EIRELI – ME

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIR	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS D	IMPLANTAÇÃO DE CALÇADAS EM PAVER EM VIAS URBANAS DO PERÍMETI

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 11/26	2 12/26	3 01/27	4 02/27	5 03/27	6 04/27	7 05/27	8 06/27	9 07/27	10 08/27	11 09/27	12 10/27
1.	CALÇADAS EM PAVER	306.990,00	% Período:	14,00%	25,08%	34,69%	26,23%								
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	14.202,86	% Período:	13,74%	82,82%	2,64%	0,79%								
1.2.	CALÇADAS EM PAVER	292.787,14	% Período:	14,02%	22,28%	36,25%	27,46%								

Total: R$ 306.990,00

Período:	%:	14,00%	25,08%	34,69%	26,23%									
	Repasse:	41.661,08	74.602,98	103.209,73	78.026,21									
	Contrapartida:	1.328,95	2.379,78	3.292,30	2.488,97									
	Outros:	-	-	-	-									
	Investimento:	**42.990,03**	**76.982,75**	**106.502,04**	**80.515,18**									
Acumulado:	%:	14,00%	39,08%	73,77%	100,00%									
	Repasse:	41.661,08	116.264,06	219.473,79	297.500,00									
	Contrapartida:	1.328,95	3.708,73	7.001,03	9.490,00									
	Outros:	-	-	-	-									
	Investimento:	**42.990,03**	**119.972,78**	**226.474,82**	**306.990,00**									
	Administração Local:													

DIONÍSIO CERQUEIRA - SC
Local

quarta-feira, 7 de outubro de 2026
Data

DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Assinado de forma digital por DANIEL FERNANDO BALDISSARELLI:06620903908
Dados: 2026.10.07 17:43:35 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: CREA-SC 1347019/D
ART/RRT: 0

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO – EIRELI – ME

PMv3.16