ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIONISIO CERQUEIRA
CNPJ: 83.026.773/0001-74 **Telefone:** (49) 3644-6700
Endereço: Rua Santos Dumont, 413 - Centro
CEP: 89950-000 - Dionísio Cerqueira

Leilão
23/2026

Número Processo: 23/2026
Data do Processo: 23/03/2026

OBJETO DO PROCESSO

OUTORGA DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE BEM PÚBLICO MUNICIPAL DE IMÓVEL PÚBLICO MUNICIPAL LOCALIZADO NA RUA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 07, LAGO INTERNACIONAL, CENTRO, DIONÍSIO CERQUEIRA – SC, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 215,21 M² E TERRENO DE 1.040,00 M², DESTINADO À OPERAÇÃO DE RESTAURANTE NO PARQUE TURÍSTICO AMBIENTAL DA INTEGRAÇÃO (P.T.A.I.)

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS N° 2/2026

Reuniram-se no dia 17/04/2026, as 09:00 os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Portaria/Decreto Nº 6716/2023, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório Nº 23/2026 na modalidade de Leilão. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO

Procedeu-se à abertura do(s) Envelope(s) nº 01 – Proposta de Preços apresentados pelas licitantes, passando-se, na sequência, à análise quanto ao atendimento das exigências estabelecidas no Edital.

Da análise realizada, constatou-se que a empresa JULIANA MARQUES DA SILVA E CIA LTDA atenderam integralmente às exigências constantes do instrumento convocatório, apresentando suas propostas em conformidade com as disposições editalícias, motivo pelo qual foram classificadas e declaradas aptas a prosseguir para a fase competitiva de lances, nos termos do item 17 do edital.

Na sequência, deu-se início à etapa competitiva de lances entre os proponentes classificados, conforme regras previamente estabelecidas no edital.

Encerrada a fase de lances e concluída a análise das propostas finais, verificou-se que estas atendem integralmente às especificações constantes no Termo de Referência, sendo, portanto, aceitas pelo Agente de Contratação em sessão pública.

Ressalta-se que a responsabilidade pelo recebimento do objeto licitado caberá à(s) área(s) demandante(s) e ao(s) fiscal(is) de contrato designado(s), aos quais competirá verificar o cumprimento das condições estabelecidas quanto à quantidade, qualidade e demais requisitos previstos no edital e no Termo de Referência, em conformidade com o Decreto Municipal nº 6.715/2023, bem como proceder à devida gestão e fiscalização contratual.

Participante: JULIANA MARQUES DA SILVA E CIA LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE BEM PÚBLICO MUNICIPAL DE IMÓVEL PÚBLICO MUNICIPAL LOCALIZADO NA RUA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 07, LAGO INTERNACIONAL, CENTRO, DIONÍSIO CERQUEIRA – SC, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 215,21 M² E TERRENO DE 1.040,00 M², DESTINADO À OPERAÇÃO DE RESTAURANTE NO PARQUE TURÍSTICO AMBIENTAL DA INTEGRAÇÃO (P.T.A.I.). - CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE BEM PÚBLICO MUNICIPAL DE IMÓVEL PÚBLICO MUNICIPAL LOCALIZADO NA RUA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 07, LAGO INTERNACIONAL, CENTRO, DIONÍSIO CERQUEIRA – SC, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 215,21 M² E TERRENO DE 1.040,00 M², DESTINADO À OPERAÇÃO DE RESTAURANTE NO PARQUE TURÍSTICO AMBIENTAL DA INTEGRAÇÃO (P.T.A.I.).	120,000	MES		1.500,0000	180.000,00

Total do Participante: 180.000,00

Total Geral: 180.000,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Dionísio Cerqueira, 17/04/2026

JEAN ROBSON WUST
AGENTE_CONTRATACAO _____

IVONETE FATIMA LANZA
MEMBRO _____

SIMONE ROSTIROLLA
MEMBRO _____

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

JULIANA MARQUES DA SILVA
(JULIANA MARQUES DA SILVA E CIA LTDA) _____