## ATA - APRESENTAÇÃO DAS FUNCIONALIDADES DO SISTEMA

Ao setor de licitações de Dionísio Cerqueira/SC
**Pregão Eletrônico nº**: 025 / 2026
**Concorrência nº**: 25 / 2026

**OBJETO:** *CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA (SIG), GEORREFERENCIADO E EM PLATAFORMA WEB, COM MÓDULOS INTEGRADOS PARA GESTÃO DE DIVERSAS ÁREAS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA/SC, INCLUINDO SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, FORNECIMENTO DE IMAGEM AÉREA ORTORRETIFICADA, IMAGENS 360 GRAUS, VETORIZAÇÃO, ATUALIZAÇÃO CADASTRAL, GESTÃO DE CEMITÉRIOS, HORAS TÉCNICAS ESPECIALIZADAS E LICENCIAMENTO DE SOFTWARE, VISANDO ATENDER ÀS EXIGÊNCIAS LEGAIS DE MANUTENÇÃO DO CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO E PROMOVER A MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO TERRITORIAL E TRIBUTÁRIA.*

Prezados Senhores,

A **CTMGEO - SOLUÇÕES EM GEOTECNOLOGIAS LTDA - EPP** inscrita no CNPJ nº 17.531.702/0001-02, com endereço na RUA URUGUAI, nº 969, CEP: 85805-010 na cidade de CASCAVEL, Estado do PARANÁ, vem através deste demonstrar as funcionalidades do sistema, em conformidade com o publicado.

A empresa apresentou todos os itens obrigatórios e não obrigatórios, atendendo assim **100%** (cem por cento) dos requisitos do edital, conforme a tabela anexa.

Diante do exposto, a solução de Sistema de Informação Geográfica, proposto pela empresa **CTMGEO - SOLUÇÕES EM GEOTECNOLOGIAS LTDA - EPP** foi considerada aprovada na prova de conceito, por satisfazer os critérios de avaliação e requisitos técnicos, conforme previsto no Edital.

Dionísio Cerqueira/SC, 28 de abril de 2026.

Esta apresentação está sob coordenação/participação de:

Nome: **KEVIN PEDRALLI BERTOLLA** - Cargo: Gerente de Projetos CTMGEO
CPF: 091587539 01 Assinatura: _____

Nome: **FELIPE MARCEL DOS SANTOS** - Cargo: Fiscal de Obras
CPF: 083.861.629-10 Assinatura: _____

Nome: **ALCEDIR JOSE CASAGRANDE** - Cargo: Sec. de Administração e Finanças

CPF: 498105803-72 Assinatura: _____

Nome: **EDUARDO DALLO** - Cargo: Assessor de Planejamento

CPF: 092928509-38 Assinatura: _____

Nome: **EDERSON MIGUEL SCHNEIDER** - Cargo: Coordenador de Regularização Fundiária e Habitacional

CPF: 007.304.869-11 Assinatura: _____

Nome: **RAFAEL BALSAN MANGINI** - Cargo: Assessor Jurídico

CPF: 006.525.751-46 Assinatura: _____

Nome: **SIDNEI ROBERTO TAUBE** - Cargo: Técnico em Informática

CPF: 645353168 Assinatura: _____

Simone Rostirolla

Gerente de Departamento de Tributação

## ANEXO XI

## PROVA DE CONCEITO

A LICITANTE que oferecer a melhor proposta, antes de ser homologada como vencedora, deverá no prazo de 5 (Cinco) dias úteis demonstrar para uma Comissão Avaliadora designada pela PREFEITURA de forma a comprovar que o SISTEMA ofertado atende aos requisitos descritos neste Termo de Referência

## CARACTERÍSTICAS BÁSICAS E OBRIGATÓRIAS DO SIG WEB

A solução SIG WEB pretendida, deverá estar disponível a todos os usuários, de forma que seja possível a execução de funções de SIG neste ambiente, proporcionando acesso a todos os setores da prefeitura, para a gestão administrativa e ao público em geral, com controle seletivo de acesso às informações do geoprocessamento e cadastros.

Através deste sistema, pretende-se ter uma visão permeável das informações junto à administração através de uma ferramenta de fácil difusão para disponibilizar o acervo de informações cartográficas e urbanas de forma prática e simplificada.

| REQUISITOS E FUNCIONALIDADES PLATAFORMA SIGWEB | | | |
|---|---|---|---|
| Nº | DESCRIÇÃO | | Atende? |
| 1 | Página inicial | O sistema de informação geográfica deverá funcionar em ambiente WEB e ter suporte aos principais navegadores de internet atualmente disponíveis, no mínimo, Microsoft Edge, Mozilla Firefox e Google Chrome | |
| 2 | Página inicial | Deverá possuir controles de visualização automática (por nível de proximidade) dos componentes cartográficos do mapa | |
| 3 | Página inicial | Deverá permitir ao usuário a realização de medições de distâncias entre dois ou mais pontos, como também, medições da área diretamente no mapa | |
| 4 | Página inicial | Deverá Permitir visualizar o perfil do terreno (altimetria) | |
| 5 | Página inicial | Deverá permitir navegar, selecionar e identificar no mapa a parcela referente ao imóvel, visualizando todas as informações autorizadas pelo Município | |
| 6 | Página inicial | Deverá Permitir a impressão de croqui de localização do imóvel previamente selecionado | |
| 7 | Página inicial | O sistema deverá possuir uma barra de pesquisa que permita a localização de todos os elementos geográficos que possuam dados associados (bairro, loteamento, quadra, lotes, logradouro, etc...) | |
| 08 | Página inicial | A barra de pesquisa deve exibir o resultado de forma categorizada (loteamento, bairro, logradouro, inscrição, lote, etc. | |
| 09 | Página inicial | Quando selecionado o resultado na barra de pesquisa deverá exibir no mapa a geometria associada; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | Página inicial | Permitir a exibição dos patrimônios públicos no mapa do SIGWEB identificados de acordo com sua finalidade; | |
| 11 | Página inicial | Permitir a exibição dos dados do patrimônio público ao selecionar no mapa do SIGWEB, incluindo os documentos digitalizados | |
| 12 | Controle de Acesso de Usuário | O sistema deverá permitir ao usuário registrar-se para obter acesso às funcionalidades que necessitam de identificação | |
| 13 | Controle de Acesso de Usuário | Gerenciador do sistema no ambiente Web para a gestão de usuários e perfis de acesso | |
| 14 | Controle de Acesso de Usuário | O sistema deverá permitir que o usuário registrado seja atribuído automaticamente a um perfil previamente configurado; | |
| 15 | Controle de Acesso de Usuário | Com acesso de Administrador, o sistema deverá permitir alterar o perfil de outros usuários; | |
| 16 | Controle de Acesso de Usuário | O sistema deve permitir criar equipes e adicionar membros a esta, independente do perfil que o usuário esteja inserido; | |
| 17 | Controle de Acesso de Usuário | O sistema deverá permitir que o Usuário com acesso de Administrador escolha quais informações ficarão disponíveis para o acesso público (por exemplo, ocultar informações de proprietário de imóvel); | |
| 18 | Consulta de Dados | O sistema deve possuir um visualizador de fotos 360°; | |
| 19 | Consulta de Dados | Possibilidade de gerar e imprimir no momento da requisição do usuário o Boletim de Informação Cadastral (BCI); | |
| 20 | Consulta de Dados | Realizar Consulta de Viabilidade para Parcelamento/Desmembramento de um determinado imóvel apontado pelo(a) usuário(a). | |
| 21 | Consulta de Dados | Realizar Consulta de Viabilidade para abertura de empresa de um determinado imóvel apontado pelo(a) usuário(a), permitindo também a seleção dos usos/atividades de interesse. | |
| 22 | Impressão/ Exportação de Dados | Deverá permitir impressão de mapa customizável contendo título, subtítulo e logo do município; | |
| 23 | Planta Genérica de Valores | Deverá permitir o cadastro de amostras dos imóveis através do clique no mapa georreferenciado. | |
| 24 | Planta Genérica de Valores | Deverá permitir o preenchimento das informações necessárias de cada amostra para o cálculo e homogeneização. (ex: Idade aparente, estado de conservação, tipologia, padrão do CUB, etc.); | |
| 25 | Planta Genérica de Valores | O sistema deve permitir desenhar e definir os setores de cálculo e pólos valorizantes; | |
| 26 | Planta Genérica de Valores | Deverá ter a possibilidade de inserir os valores básicos do CUB do mês de referência para cada tipologia, tipo de estrutura, padrão da construção, e coeficiente adotado; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 27 | Planta Genérica de Valores | O sistema deve permitir a inserção dos coeficientes para o cálculo de depreciação conforme o estado de conservação e idade aparente. | |
| 28 | Planta Genérica de Valores | O sistema deve permitir a configuração da fórmula de homogeneização, os fatores e as informações do lote paradigma. | |
| 29 | Planta Genérica de Valores | O sistema deve mostrar a equação encontrada, demonstrar no gráfico de regressão linear a distribuição das amostras conforme os valores e a distância ao pólo, contendo linha de tendência; | |
| 30 | Planta Genérica de Valores | Deverá ser possível retirar as amostras espúrias e recalcular a equação. | |
| 31 | Planta Genérica de Valores | O sistema deverá calcular a distância de cada face de quadra até o polo valorizante; | |
| 32 | Planta Genérica de Valores | O sistema deverá calcular os valores das faces de quadra dentro de cada setor em relação ao seu polo valorizante de forma automática, com base na equação encontrada; | |
| 33 | Planta Genérica de Valores | O sistema deverá mostrar de forma georreferenciada as faces de quadra com o respectivo valor calculado na PGV; | |
| 34 | Planta Genérica de Valores | Emitir relatório com os valores das faces de quadra, contendo o código da seção, logradouro, e valor calculado; | |
| 35 | Planta Genérica de Valores | O sistema deve permitir a simulação do cálculo do IPTU com os novos valores calculados na Planta Genérica de Valores. | |
| 36 | Planta Genérica de Valores | Deverá permitir que o(a) usuário(a) defina os valores de alíquotas a serem utilizados. | |
| 37 | Recadastramento | Deve permitir a criação do plano de trabalho para o usuário recadastrador de campo; | |
| 38 | Recadastramento | O plano de trabalho deverá ser vinculado com o usuário recadastrador para o aplicativo móvel. | |
| 39 | Recadastramento | O sistema deve possuir uma camada de mapa georreferenciado que identifique de forma visual todas as etapas do processo de recadastramento. (Ex: lotes visitados, lotes vetorizados, lotes recadastrados, entre outros.) | |
| 40 | Recadastramento | Permitir a configuração dos campos do Boletim de Informação Cadastral (BIC) e quais deverão ser preenchidos pelo aplicativo móvel; | |
| 41 | Recadastramento | Deverá ser desenvolvido para plataforma Android; | |
| 42 | Recadastramento | Deverá ter integração direta com o SIGWEB, permitir trabalhar de forma online e offline. | |
| 43 | Recadastramento | Deverá exibir no mapa o plano de trabalho criado no SIGWEB para o usuário recadastrador; | |
| 44 | Recadastramento | Deverá exibir no mapa a posição do usuário em tempo real; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 45 | Recadastramento | Deverá permitir a rotação livre e inclinação do mapa; | |
| 46 | Recadastramento | Permitir o armazenamento de imagem de ortofotos na memória do aplicativo (trabalho offline). | |
| 47 | Recadastramento | Permitir selecionar no mapa a geometria do imóvel identificado a ser recadastrado; | |
| 48 | Recadastramento | Permitir a captura de imagens (fotos) das edificações e associá-las diretamente ao cadastro imobiliário correspondente; | |
| 49 | Recadastramento | Permitir a visualização de gráfico mostrando o andamento da execução do plano de trabalho; | |
| 50 | Recadastramento | Permitir gerar backup no próprio dispositivo móvel dos dados atualizados; | |
| 51 | Módulo Imobiliário | Ao selecionar um registro na tabela de resultado de pesquisa, nas páginas específicas de entidades com vinculação cartográfica, o sistema deverá localizar, posicionar e identificar o elemento no mapa; | |
| 52 | Módulo Imobiliário | Deverá permitir a vetorização, medição e registro de áreas de edificações irregulares, nas parcelas territoriais, diretamente no mapa do SIGWEB com uso de uma camada de ortofoto do Município | |
| 53 | Módulo Imobiliário | Possuir a funcionalidade de carta de notificação para imóveis com áreas construídas irregulares, registrados no item anterior. | |
| 54 | Módulo Imobiliário | Deverá permitir a visualização panorâmica da rua (Street View), através do Google Maps integrado ao SIGWEB; | |
| 55 | Módulo Imobiliário | Permitir visualizar no mapa o registro da localização do dispositivo utilizado durante o processo de preenchimento do BIC na visita de campo; | |
| 56 | Mapas e Camadas | Deverá permitir a manutenção (inserção, atualização e remoção) de mapas temáticos, onde o cadastro destes mapas devem ser organizados por categoria; | |
| 57 | Mapas e Camadas | O sistema deverá permitir a importação de mapas no formato shape (shp) na tela de administração de cada uma das entidades (Distrito, Setor, Loteamento, Zoneamento, Quadras, Lotes); | |
| 58 | Mapas e Camadas | O sistema deverá permitir a inserção e configuração de camadas externas no formato WMS a serem utilizadas dentro do SIGWEB; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 59 | Edição Cartográfica | As funcionalidades de Edição Cartográfica devem ser integralmente em ambiente WEB, sem a necessidade de sistemas ou software desktop para inserir, editar ou remover Geometrias de diferentes entidades dentro do SIGWEB. | |
| 60 | Edição Cartográfica | Possuir ferramenta de precisão (snap), no mínimo para fim de linha/polilinha ou ponto (endpoint) e meio de linha/polilinha (midpoint); | |
| 61 | Edição Cartográfica | Possuir ferramenta de desenho: rotação, mover, espelhar, clonar, dividir e unir. | |
| 62 | Edição Cartográfica | Possibilidade de adicionar/excluir linhas guia para auxiliar no desenho da geometria. | |
| 63 | Edição Cartográfica | Possuir ferramenta de buffer (expandir ou contrair uma geometria paralelamente conforme o valor determinado pelo usuário). | |
| 64 | Edição Cartográfica | Possibilidade de acrescentar camadas vetoriais ou raster, previamente inseridas no SIGWEB, para apoio nas operações cartográficas | |
| 65 | Edição Cartográfica | O sistema deverá possibilitar o desenho de linhas de forma ortogonal a partir de uma linha base. | |
| 66 | Edição Cartográfica | Realizar Unificação e Subdivisão de Lotes, Edificações, Quadras, Zoneamentos e Bairros (atualizar geometria e sua área exibida no mapa imediatamente após Salvar); | |
| 67 | Edição Cartográfica | Visualização do histórico de alterações cartográficas de Lotes (demonstrando o Croqui do mesmo antes e após as alterações); | |
| 68 | Edição Cartográfica | O sistema deverá permitir a criação de geometrias pela coordenada XY de cada vértice. | |
| 69 | Edição Cartográfica | O sistema deverá permitir a criação de geometrias por azimutes (ao entrar com coordenadas XY inicial e após os azimutes e distâncias de cada aresta; com possibilidade de obter o XY inicial clicando no mapa); | |
| 70 | Processo Digital | Possibilidade de criar e desenhar um fluxo através de editor BPMN (Business Process Model and Notation), disponibilizado dentro da plataforma, que permite incorporar objetos no processo de modelagem; | |
| 71 | Processo Digital | Dentro do Editor BPMN deverá permitir associar um ou mais perfis de usuário para ter permissão de acesso a esse fluxo; | |
| 72 | Processo Digital | Deverá permitir a utilização de equipes já criadas e determinar em que etapa ou fase do fluxo essa equipe atuará; | |
| 73 | Processo Digital | Deverá permitir a alteração ou modificação de um fluxo através do Editor BPMN; | |
| 74 | Processo Digital | Deverá permitir ativar o fluxo através do Editor BPMN; | |
| 75 | Processo Digital | O sistema deverá permitir configurar o tempo médio da etapa em fases que possuam Tarefa de usuário (user task); | |
| 76 | Processo Digital | Deverá permitir um evento temporizador (meses, dias, horas e minutos) para que o sistema automaticamente tramite o processo para a fase configurada; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 77 | Processo Digital | Possibilidade de inserir formulário com no mínimo 04 tipos de preenchimento: 01) Texto simples, 02) Seleção múltipla de opções (Checkbox), 03) mapa simples para seleção de posição, 04) Seleção rádio | |
| 78 | Processo Digital | Deverá possibilitar a utilização de campos alfanuméricos com máscara de preenchimento (CPF e telefone); | |
| 79 | Processo Digital | Deverá inserir nos formulários uma opção de seleção de Cadastro Imobiliário através de clique no mapa. | |
| 80 | Processo Digital | Possibilidade de inserir, editar, visualizar e gerenciar as permissões do formulário; | |
| 81 | Processo Digital | Deverá permitir inserir um formulário com um grupo de perguntas atrelado ao mesmo com várias opções de respostas; | |
| 82 | Processo Digital Utilização | Como Analista na elaboração do formulário possibilidade de deixar o campo como obrigatório ou não | |
| 83 | Processo Digital | Integração com e-CAC (Sisobras). | |
| 84 | Processo Digital | Possibilidade de criar gráficos de controle e gestão de acordo com os dados inseridos nos formulários; | |
| 85 | Processo Digital Utilização | Permite o solicitante visualizar seu processo aberto e em qual etapa se encontra quando estiver logado; | |
| 86 | Processo Digital Utilização | Permite o solicitante iniciar o preenchimento e salvar em rascunho para envio posterior; | |
| 87 | Processo Digital Utilização | Em um formulário com a opção de seleção de Cadastro Imobiliário através de clique no mapa, ao selecionar o Lote, o sistema deve apresentar o número de Cadastro Principal, Identificação do lote e Inscrição imobiliário para o solicitante; | |
| 88 | Processo Digital Utilização | Em um formulário com a opção de seleção de Cadastro Imobiliário através de clique no mapa, ao selecionar o Lote, o sistema deve apresentar o número de Cadastro Principal, Identificação do lote, Inscrição imobiliário e o proprietário do cadastro principal para o Analista; | |
| 89 | Processo Digital Utilização | Permitir o solicitante fazer edições somente no formulário onde o parecer estiver como reprovado pelo analista; | |
| 90 | Processo Digital Utilização | O sistema deverá permitir, como analista, uma aba de acesso ao gerenciamento dos processos em que ele participa; | |
| 91 | Processo Digital Utilização | Como analista, possibilidade de encaminhar o processo para outro analista da mesma fase; | |
| 92 | Processo Digital Utilização | Como analista, possibilidade de deixar o processo sem analista caso necessário; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 93 | Processo Digital Utilização | Como analista, permitir a visualização dos processos pertencentes a outros analistas; | |
| 94 | Processo Digital Utilização | Como analista ter a possibilidade de consultar um ou vários processos por códigos dos processos, nome de requerente, telefone ou e-mail do requerente; | |
| 95 | Processo Digital Utilização | Como analista possibilidade de procurar um processo por quaisquer campos de preenchimento dos formulários do processo; | |
| 96 | Processo Digital Utilização | Como administrador possibilidade de transferir todas as solicitações de um usuário para outro, em caso de alguma eventualidade; | |
| 97 | Processo Digital Utilização | Como administrador, quando necessário, possibilidade de alterar a fase manualmente do processo em questão; | |
| 98 | Gestão Aplicativo Móvel | Possibilidade de criar e desenhar um fluxo através de editor BPMN (Business Process Model and Notation), disponibilizado dentro da plataforma, que permite incorporar objetos no processo de modelagem; | |
| 99 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir atribuir cor às etapas de usuário; | |
| 100 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir Incluir usuários que serão autorizados para visualizar as informações de cada fase do Fluxo de Trabalho; | |
| 101 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir a utilização de equipes já criadas e determinar em qual etapa do fluxo essa equipe atuará; | |
| 102 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir definir um evento de encerrado, dizendo que essa fase é a última para o Fluxo de Trabalho, determinando como Deferido ou Indeferido; | |
| 103 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir a inserção de formulário personalizado para cada Fluxo de Trabalho; | |
| 104 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir a manutenção (inserção, atualização e remoção) de categorias para cada Fluxo de Trabalho; | |
| 105 | Gestão Aplicativo Móvel | Dentro dos formulários permitir a inserção de Grupos de Perguntas previamente configurados, possibilitando a adição destes Grupos em sequência; | |
| 106 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir um evento temporizador (meses, dias, horas e minutos) para que o sistema automaticamente tramite o processo para a fase configurada; | |
| 107 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir organizar entre Categorias principais e subcategorias, possibilitando exibir diferentes Fluxos de Trabalho dentro de uma Categoria; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 108 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir atribuir cor e adicionar ícones nos formatos .png e .jpg na categoria de exibição para o aplicativo, este ícone será exibido para o usuário final ao selecionar o Fluxo desejado; | |
| 109 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir vincular uma categoria a um determinado Fluxo de Trabalho já criado; | |
| 110 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir configurar categorias privadas ou não, alterando se somente fiscais podem visualizá-la no Aplicativo.; | |
| 111 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir realizar filtros (Código, Data de Criação, Última atualização, Observações, Anotações) para pesquisa das solicitações; | |
| 112 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá Permitir filtrar as solicitações por categorias; | |
| 113 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá exibir a solicitação com a cor previamente configurada para a etapa em que se encontra; | |
| 114 | Gestão Aplicativo Móvel | Deverá permitir que o analista selecione uma solicitação na listagem em forma de tabela e o sistema automaticamente posicione e identifique no mapa a localização geográfica da solicitação; | |
| 115 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir que o analista selecione no mapa uma solicitação e trazer na tabelas as informações referentes à mesma; | |
| 116 | Gestão Aplicativo Móvel | Na tela de solicitações, gerar um documento em PDF ou em Excel com o resultado da pesquisa realizada | |
| 117 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá ser desenvolvido para plataforma Android e IOS; | |
| 118 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá ser integrado ao SIGWEB; | |
| 119 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir a criação de um registro de utilização para o SIGWEB pelo aplicativo; | |
| 120 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir o uso camadas previamente configuradas no SIGWEB para exibição no aplicativo móvel; | |
| 121 | Aplicativo Móvel Utilização | Á partir das categorias disponibilizadas, deverá permitir a criação de solicitações; | |
| 122 | Aplicativo Móvel Utilização | Possibilidade de mover o mapa para posicionar o marcador na hora de realizar a abertura da solicitação; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 123 | Aplicativo Móvel Utilização | Inclusão de uma ou mais imagens; | |
| 124 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir capturar, editar, recortar e rotacionar foto pelo aplicativo; | |
| 125 | Aplicativo Móvel Utilização | Busca automática de endereço para referência e possibilidade de alteração caso o endereço não seja o correto; | |
| 126 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir escrever observações finais; | |
| 127 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir visualizar todas as suas solicitações em abertas; | |
| 128 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir o solicitante filtrar as solicitações encerradas; | |
| 129 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir alterar em seu cadastro informações como nome, data de nascimento, e-mail, celular e senha; | |
| 130 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir que o analista selecione, no mapa, uma determinada solicitação mostrando detalhes da mesma; | |
| 131 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir visualizar os detalhes da solicitação | |
| 132 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir que o analista possa tramitar o chamado. | |
| 133 | Aplicativo Móvel Utilização | Notificar ao solicitante por e-mail que a fase da solicitação foi alterada; | |
| 134 | Aplicativo Móvel Utilização | Mostrar no chamado a cor previamente configurada da etapa de usuário. | |
| 135 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir enviar mensagens onde o cidadão receberá em seu dispositivo móvel uma notificação via e-mail cadastrado | |
| 136 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir enviar mensagens privadas para comunicação somente entre analistas | |
| 137 | Aplicativo Móvel Utilização | Possibilidade de enviar mensagem mesmo que a solicitação tenha sido finalizada | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 138 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir visualizar as respostas do Boletim criado no Fluxo de Trabalho; | |
| 139 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir incluir fotos referente a solicitação | |
| 140 | Aplicativo Móvel Utilização | Deverá permitir a impressão da solicitação com o mapa de localização da solicitação, mensagens da solicitação, questionário do fluxo de trabalho e histórico de alteração de fases; | |
| 141 | Numeração predial | O sistema deverá permitir selecionar no mapa o logradouro que deseja executar o processo de numeração predial; | |
| 142 | Numeração predial | Sistema deve identificar automaticamente no mapa as parcelas (terrenos/lotes) envolvidas no processo de numeração com base no logradouro selecionado e também identificar automaticamente no mapa as parcelas que receberão números pares ou ímpares (exibindo estas em cores diferentes); | |
| 143 | Numeração predial | Deverá Permitir excluir e inserir parcelas no processo de numeração predial a partir do mapa; | |
| 144 | Numeração predial | Deverá Permitir alterar os lados pares e ímpares de um logradouro; | |
| 145 | Numeração predial | Deverá Permitir informar no mapa o ponto de partida para iniciar a numeração predial; | |
| 146 | Numeração predial | Deverá Permitir informar os números iniciais para o lado par e lado ímpar; | |
| 147 | Numeração predial | Sistema deve gerar a numeração predial para os cadastros (edificação) que estão vinculados ao logradouro selecionado inicialmente; | |
| 148 | Numeração predial | Sistema deve listar os cadastros (edificações) de cada parcela e exibir a faixa de numeração disponível para que o usuário possa escolher qual é o mais adequado quando o sistema não estabelecer o correto; | |
| 149 | Numeração predial | Deverá Permitir salvar a numeração predial definida para posteriormente executar processo de comparação entre o número atual do cadastro; | |
| 150 | Numeração predial | Exibir no mapa as parcelas que possuem divergências de numeração com base no número atual e o gerado pelo processo de numeração predial. | |
| 151 | Integrações com sistema tributário | A empresa deverá comprovar integração entre SIGWEB com sistema tributário através de webservice; | |
| 152 | Integrações com sistema tributário | Permitir ativar e desativar o sistema de integração, quando necessário; | |
| 153 | Integrações com sistema tributário | Permitir a configuração da integração conforme o webservice disponibilizado pela empresa prestadora do serviço do sistema tributário e demonstrar as configurações dos parâmetros; | |
| 154 | Integrações com sistema tributário | O sistema deve permitir a configuração da data de início da integração; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 155 | Integrações com sistema tributário | O sistema deve ter a função para considerar a integração de cadastros prioritários; | |
| 156 | Integrações com sistema tributário | O sistema deve permitir identificar o cadastro imobiliário como prioritário para integração; | |
| 157 | Integrações com sistema tributário | O sistema deve permitir o acompanhamento dos estados de integração dos cadastros (pendente, atualizado e/ou pendente com erro); | |
| 158 | Integrações REDESIM | Demonstrar o funcionamento da integração entre o SIGWEB e a REDESIM, por meio de solicitação de abertura via portal REDESIM e/ou Junta Comercial; | |
| 159 | Integrações REDESIM | O Integrador do SIGWEB deve receber as requisições de consultas locacionais; | |
| 160 | Integrações REDESIM | O integrador do SIGWEB deverá retornar para a RedeSIM o resultado da consulta locacional de forma automática considerando a lei de uso e ocupação do solo municipal, como sendo: Deferido, Indeferido ou Em Análise; | |
| 161 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá listar todas as consultas locacionais recebidas da RedeSIM filtrando por código do protocolo; | |
| 162 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá listar todas as consultas locacionais recebidas da RedeSIM filtrando por data; | |
| 163 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá listar todas as consultas locacionais recebidas da RedeSIM filtrando por solicitante; | |
| 164 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá listar todas as consultas locacionais recebidas da RedeSIM filtrando por "status"; | |
| 165 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá permitir DEFERIR OU INDEFERIR a consulta locacional da RedeSIM que estão "Em Análise"; | |
| 166 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deverá permitir informar em campo específico o MOTIVO do INDEFERIMENTO; | |
| 167 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deve permitir a atualização automática de uma camada de mapa referente às consultas locacionais enviadas pela REDESIM; | |
| 168 | Integrações REDESIM | O SIGWEB deve permitir na camada de mapas das consultas locacionais, a visualização dos dados básicos da requisição; Ex: código, data, status. | |
| 169 | Integrações REDESIM | O sistema integrador deve permitir que a REDESIM realize a consulta do endereço do imóvel através da inscrição ou cadastro imobiliário no momento do protocolo da requisição; | |
| 170 | Módulo de Habitação | Deverá permitir a manutenção (inserção, atualização e remoção), incluindo consultas e relatórios em formatos XLS, PDF, CSV e XML, de diferentes grupos cadastrais como Pessoa, Rendas, Programa, Grupos de serviço, Informações Sociais, Empreendimentos, Famílias. | |
| 171 | Módulo de Habitação | A Pessoa - Social deve possuir no mínimo campos código único e incremental, nome, RG, PIS, CPF, data de nascimento, certidão de nascimento, telefone, NIS, estado civil, sexo, pai, mãe e conjugê; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 172 | Módulo de Habitação | possibilita colocar como obrigatório o registro de documentos ao criar um cadastro para cada membro familiar; | |
| 173 | Módulo de Habitação | O cadastro da Pessoa deve Permitir adicionar os endereços, permitir adicionar deficiências com seus respectivos números do CID, permitir adicionar rendas, permitir registro de ocorrências sociais, permitir adicionar documentos digitalizados (.pdf) e imagens (.jpeg); | |
| 174 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deve permitir criar Situações cadastrais para as famílias (cadastrado, beneficiado, aprovado, sorteado, não localizado, apresentou documentos, etc.); | |
| 175 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deve permitir que o analista altere a Situação do cadastro de cada Família; | |
| 176 | Módulo de Habitação | A Família deve possuir no mínimo campos código único e incremental, empreendimento, responsável familiar, data de cadastro e índice de vulnerabilidade; | |
| 177 | Módulo de Habitação | O Cadastro de Família deve permitir atribuição de imóvel de moradia georreferenciado e adição de membros familiares, tratados individualmente como cadastro de Pessoa; | |
| 178 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá calcular automaticamente o índice de vulnerabilidade. | |
| 179 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá calcular automaticamente a renda bruta familiar e a renda per capita familiar, baseadas nas rendas cadastradas dos membros familiares, respeitando se a renda do membro compõe ou não renda familiar; | |
| 180 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá exibir gráfico analítico (pizza ou similar) que interage diretamente com mapa para identificar as famílias em diferentes situações cadastrais. Este gráfico deve permitir a seleção das porções do gráfico de forma que o sistema identifique no mapa onde estas famílias estão localizadas, de acordo com o campo de identificação da moradia atual ou moradia de benefício da família. | |
| 181 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a configuração de Documentos de Texto para automatizar a sua geração, aproveitando os dados previamente configurados nos Cadastros existentes no sistema; | |
| 182 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a personalização de Documentos de Texto, com edição de texto e possibilidade de inserir imagens diretamente no navegador, deixando o Documento de Texto pronto para impressão; | |
| 183 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a configuração de taxas, vinculadas aos Documentos de Texto e com cálculo automático na geração de Contratos; | |
| 184 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir que o analista insira os valores a financiar, valor de entrada, valor de subsídio, datas para assinatura e vencimento das parcelas e o número de parcelas; | |
| 185 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a simulação de parcelamento do Contrato, exibindo em tempo real para o Analista os valores calculados; | |
| 186 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a vinculação do Contrato com o Cadastro de uma ou mais Pessoas, atribuindo percentuais de propriedade para cada um deles; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 187 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a inserção de arquivos de Retorno bancário; | |
| 188 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá gerar os arquivos de Remessa bancária; | |
| 189 | Módulo de Habitação | O SIGWEB deverá permitir a configuração de Gráficos de controle, trazendo informações como situação dos Contratos, Previsão de faturamento para 30 e 60 dias e Contratos novos em períodos recentes; | |
| 190 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir a personalização, obrigatoriedade, adição e remoção de perguntas que o beneficiário terá acesso para preenchimento e edição; | |
| 191 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário crie seu cadastro e o mantenha atualizado; | |
| 192 | Habitação - Formulário online | As atualizações feitas pelo beneficiário deverão ser sincronizadas em tempo real na parte administrativa do sistema, de acesso dos analistas; | |
| 193 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário adicione, edite e remova membros familiares; | |
| 194 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir a inserção e edição de Termos de uso, obrigando o beneficiário concordar com estes antes de realizar seu cadastro; | |
| 195 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário envie documentos em formato pdf ou jpeg; | |
| 196 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário visualize os documentos previamente enviados; | |
| 197 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário recupere a sua senha através de e-mail automático; | |
| 198 | Habitação - Formulário online | O SIGWEB deverá permitir que o próprio beneficiário altere a sua senha dentro do seu cadastro; | |
| 199 | Habitação - Formulário online | Cadastros de Família criados pelo Cadastro Social Online devem vir vinculados a uma Situação cadastral de Família específica; | |
| 200 | Arborização | Deverá permitir a manutenção (inserção, atualização e remoção) de Árvores; | |
| 201 | Arborização | As árvores devem possuir no mínimo campos como código único e incremental, data do cadastro, bairro e endereço (logradouro e número predial do qual a árvore se encontra mais próxima); | |
| 202 | Arborização | Deverá permitir a inserção de imagens (jpeg) e documentos (pdf) para cada Árvore cadastrada; | |
| 203 | Arborização | Deverá permitir emissão de consultas e geração de relatórios em formatos XLS, PDF, CSV e XML de Árvores. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 204 | Arborização | Permitir que o usuário liste os registros das árvores em forma de tabela e o sistema automaticamente posicione e identifique no mapa a localização geográfica da árvore, quando esta for selecionada na tabela; | |
| 205 | Arborização | Permitir que o usuário selecione no mapa uma determinada árvore e o sistema a exiba automaticamente na tabela, para posterior edição ou visualização dos dados; | |
| 206 | Aplicativo de Arborização | Deverá ser desenvolvido para plataforma Android; | |
| 207 | Aplicativo de Arborização | Deverá ser integrado ao SIGWEB; | |
| 208 | Aplicativo de Arborização | Deverá permitir a exportação dos dados coletados em campo relacionado ao Boletim de Informação Cadastral (BIC) com as fotos das árvores, calçada e demais documentos coletados, com envio online para o SIG WEB; | |
| 209 | Aplicativo de Arborização | Deverá exibir a lista das árvores cadastradas durante a coleta em campo; | |
| 210 | Aplicativo de Arborização | Deverá permitir a inserção e edição das informações cadastrais no Boletim de cada árvore; | |
| 211 | Aplicativo de Arborização | Deverá permitir a recuperação da coordenada geográfica do ponto de coleta de dados relacionado a árvore; | |
| 212 | Aplicativo de Arborização | Deverá ter a opção de trabalhar ONLINE, através de internet móvel ou de armazenar os dados para sincronização posterior quando conectar a uma rede wi-fi disponível; | |
| 213 | Cemitérios | O SIGWEB deverá permitir inserir, salvar, remover e consultar cadastros de entidades como: Cemitério; Quadras; Sepulturas; Logradouros; Falecidos, Proprietário; | |
| 214 | Cemitérios | Ao selecionar um registro na tabela de resultado de pesquisa, nas páginas específicas de entidades (Cemitério, Quadras, Sepulturas, Falecidos e Logradouros) com vinculação cartográfica, o sistema deverá localizar, posicionar e identificar o elemento no mapa; | |
| 215 | Cemitérios | O SIGWEB deverá apresentar um atalho para a ferramenta de edição de Geometrias em cada um dos cases vinculados ao Cemitério, tais como Cemitério, Quadras, Sepulturas e Logradouros; | |
| 216 | Cemitérios | O Cadastro de falecido deve apresentar dados básicos como Código, Nome, CPF, Data de nascimento e Data de falecimento; | |
| 217 | Cemitérios | Os Cadastros de Falecido e Sepultura devem permitir a configuração de Boletim de Informações Cadastrais, inserindo, removendo e editando informações para cada; | |
| 218 | Cemitérios | Os Cadastros de Falecido e Sepultura devem permitir a inserção de documentos em pdf e de imagens em jpeg; | |
| 219 | Cemitérios | O SIGWEB deverá permitir a inserção de dados de Sepulturas e Falecidos através de planilha; | |
| 220 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ser desenvolvido para plataforma Android; | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 221 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ser integrado ao SIGWEB, aproveitando as camadas e informações configuradas no sistema; | |
| 222 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá permitir a exibição das camadas na tela do aparelho e alterar a ordem de visualização; | |
| 223 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ter uma barra de busca, para buscar sepulturas ou falecidos, e trazer sua posição no mapa ao selecionar uma das opções apresentadas; | |
| 224 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ter as opções de tema Claro e Escuro; | |
| 225 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ter a opção de *download* de imagens de Ortofoto para armazenamento em *cache*, reduzindo o consumo de dados em campo; | |
| 226 | Aplicativo Cemitério | Ao atualizar as informações de uma sepultura pelo aplicativo, a cor de exibição da mesma deve ser alterada, tanto no SIGWEB quanto no aplicativo, indicando visualmente se tratar de um registro atualizado; | |
| 227 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá buscar os Falecidos conforme a digitação no campo de Nome, caso não encontre um registro correspondente, exibir a opção de criar o registro de Falecido; | |
| 228 | Aplicativo Cemitério | O Aplicativo deverá ter as opções de adição de imagens capturadas em campo, ou da galeria, para o cadastro de Sepultura e para o cadastro de Falecido; | |