ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIONISIO CERQUEIRA
CNPJ: 83.026.773/0001-74 **Telefone:** (49) 3644-6700
Endereço: Rua Santos Dumont, 413 - Centro
CEP: 89950-000 - Dionísio Cerqueira

Concorrência
95/2025

Número Processo: 95/2025
Data do Processo: 15/12/2025

OBJETO DO PROCESSO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ARQUITETURA DESTINADOS À CONSTRUÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS DO PROJETO CASA CATARINA, NO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA, ESTADO DE SANTA CATARINA

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS N° 1/2025, 2/2025, 3/2025

Reuniram-se no dia 12/01/2026, as 09:00 os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Portaria/Decreto Nº 6716/2023, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório Nº 95/2025 na modalidade de Concorrência. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO

No curso do procedimento licitatório, o agente de contratação procedeu ao credenciamento dos representantes legais e proponentes das empresas participantes, entre as quais constam:

- FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA
- KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA
- CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA VALDUGA LTDA

Com o objetivo de assegurar a regularidade e a idoneidade das participantes, foi realizada consulta junto à Controladoria-Geral da União (CGU), com foco na verificação de eventuais sanções ou restrições aplicáveis às empresas e a seus sócios majoritários, em observância ao disposto na Lei nº 8.429/1992, que trata das sanções cabíveis por atos de improbidade administrativa.

Verificou-se, ainda, que a empresa: FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA, KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA, CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA VALDUGA LTDA, foram devidamente classificadas para usufruir dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/2006, que estabelece normas gerais relativas ao tratamento diferenciado e favorecido às microempresas (ME) e empresas de pequeno porte (EPP) nas contratações públicas.

Procedeu-se à abertura dos envelopes contendo as propostas comerciais das empresas proponentes: CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA VALDUGA LTDA, FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA e KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA.

Após análise, constatou-se que todas as propostas estavam em conformidade com as exigências do edital, atendendo integralmente aos critérios estabelecidos no Termo de Referência e demais documentos convocatórios. Dessa forma, os proponentes foram classificados para a fase de lances verbais.

Na sequência, deu-se início à etapa de lances entre os licitantes classificados, conduzida em sessão pública, conforme os critérios e procedimentos definidos na legislação vigente e no instrumento convocatório.

Após encerrada a etapa competitiva, verificou-se que a(s) proposta(s) final(is) apresentada(s) permaneceu(ram) compatível(eis) com o Termo de Referência anexo ao edital, motivo pelo qual foi(ram) aceita(s) pelo pregoeiro, na forma da lei.

Ressalta-se que a aceitação da proposta não exime a responsabilidade da(s) área(s) demandante(s) e dos fiscais de contrato quanto ao recebimento e fiscalização da execução do objeto contratado, devendo ser rigorosamente observados os aspectos de quantidade, qualidade, prazos e demais condições estabelecidas no edital e no Termo de Referência, nos termos do Decreto nº 6.715/2023 e demais normativos aplicáveis.

Caberá também à área competente realizar a gestão contratual, garantindo a fiel execução do contrato e a efetiva entrega dos serviços ou produtos contratados.

Aberto o (s) envelope (s) contendo a documentação / habilitação do (s) proponente (s) classificado em primeiro lugar, sendo a empresa FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA e KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA., sendo constatado que a documentação apresentada está em conformidade com o edital, ficando o (s) mesmo (s) habilitado (s).

Sendo assim o agente de contratação suspende a sessão e abre o prazo para entrega da proposta atualizada, conforme edital item 16.12., onde: “A proponente declarada vencedora, deverá encaminhar proposta final atualizada, com os preços finais constantes na ata, em conformidade com o item 14.3.3. deste edital.” O prazo para entrega da proposta

atualizada será de até 02 (dois) dias após a proponente ter sido declarada vencedora.

Lote: 1

Participante: KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	CASA CATARINA LOTE 01 (casa 01 AO 10) Contratação de empresa para construção das obras e serviços de Arquitetura para execução das casas do Projeto Casa Catarina, destinado ao município de Dionísio Cerqueira, Estado de Santa Catarina - CASA CATARINA LOTE 01 (casa 01 AO 10) Contratação de empresa para construção das obras e serviços de Arquitetura para execução das casas do Projeto Casa Catarina, destinado ao município de Dionísio Cerqueira, Estado de Santa Catarina	1,000	LOTE		1.129.900,00	1.129.900,00

Total do Participante: 1.129.900,00

Lote: 2

Participante: FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
2	CASA CATARINA LOTE 02 (casa 11 AO 20) Contratação de empresa para construção das obras e serviços de Arquitetura para execução das casas do Projeto Casa Catarina, destinado ao município de Dionísio Cerqueira, Estado de Santa Catarina - CASA CATARINA LOTE 02 (casa 11 AO 20) Contratação de empresa para construção das obras e serviços de Arquitetura para execução das casas do Projeto Casa Catarina, destinado ao município de Dionísio Cerqueira, Estado de Santa Catarina	1,000	LOTE		1.132.000,00	1.132.000,00

Total do Participante: 1.132.000,00

Total Geral: 2.261.900,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Dionísio Cerqueira, 12/01/2026

JEAN ROBSON WUST
AGENTE_CONTRATACAO

SIMONE ROSTIROLLA
MEMBRO

IVONETE FATIMA LANZA
MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

ROBINSON HART

(FORTALEZA VIDROS E ACOS LTDA)

GILMAR VALDUGA

(CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA VALDUGA LTDA)

SUELEN PETROLI

(KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA)