CONSTRUPRÉ
Fabricando e Construindo com Qualidade!

PROPOSTA DE PREÇO

DADOS DA EMPRESA

Razão social: KFX PRÉ FABRICADOS E MAT. DE CONST. LTDA

CNPJ: 17.870.582/0001-60

Endereço: Rodovia BR163 KM11, Bairro Industrial, Barracão/PR

Telefone: (49) 3644-1352

E-mail: Financeiro@construpre.com

Dados Bancários: agência: 0805-2 Conta Corrente: 27958-7 Banco do Brasil n°001.

RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO

Nome: Suelen Petroli

CPF: 093.090.219-00

Endereço: Rua Santos Dummond, N°990, Bairro Centro, Dionísio Cerqueira/SC.

VALOR DA MÃO DE OBRA: R$47.400,00 (Quarenta e sete mil e quatrocentos reais).

VALOR DO MATERIAL: R$152.000,00 (Cento e cinquenta e dois mil reais).

VALOR TOTAL: R$199.400,00 (Cento e noventa e nove mil e quatrocentos reais).

Validade da proposta de 60 (sessenta) dias.

Prazo de entrega de 60 (sessenta) dias após assinatura do contrato.

Dionísio Cerqueira/SC, 10 de dezembro de 2025.

KFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

KFX PRÉ FABRICADOS E MAT. DE CONST. LTDA

CNPJ 17.870.582/0001-60

SUELEN PETROLI CPF 093.090.219-00

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
(N/D: 'Referência 06-2025.xlsm)	06-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

Falta preencher o Código (coluna Q) na Linha 46

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA,									**199.400,00**	
1.			**CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA**					-	**199.400,00**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					-	**1.596,50**	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	250,00	BDI 1	309,40	928,20	RA
1.1.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	5,00	108,00	BDI 1	133,66	668,30	RA
1.2.			**ESTRUTURAS DE CONCRETO**							
1.3.			**SAPATAS**					-	**6.781,21**	
1.3.1.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	123,40	13,00	BDI 1	16,09	1.985,51	RA
1.3.2.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,00	775,00	BDI 1	959,14	4.795,70	RA
1.4.			**VIGAS BALDRADE**					-	**18.030,62**	
1.4.1.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	51,24	65,00	BDI 1	80,44	4.121,75	RA
1.4.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	431,65	13,00	BDI 1	16,09	6.945,26	RA
1.4.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	151,00	11,50	BDI 1	14,23	2.148,73	RA
1.4.4.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,02	775,00	BDI 1	959,14	4.814,88	RA
1.5.			**PILARES**					-	**16.171,18**	
1.5.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	327,62	9,50	BDI 1	11,76	3.852,81	RA
1.5.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	121,72	11,50	BDI 1	14,23	1.732,07	RA
1.5.3.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	64,05	87,00	BDI 1	107,67	6.896,26	RA
1.5.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	4,09	729,00	BDI 1	902,21	3.690,04	RA
1.6.			**PISO**					-	**30.777,32**	

PMv3.12

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 06-2025.xlsm)	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
	06-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

Falta preencher o Código (coluna Q) na Linha 46

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA,									**199.400,00**	
1.6.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	7,25	149,00	BDI 1	184,40	1.336,90	RA
1.6.2.	SINAPI-I	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	74,20	17,87	BDI 1	22,12	1.641,30	RA
1.6.3.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	149,20	81,00	BDI 1	100,25	14.957,30	RA
1.6.4.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,60	55,00	BDI 1	68,07	585,40	RA
1.6.5.	SINAPI-I	45146	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE CRISTALIZANTE PARA CONCRETO	KG	10,25	34,00	BDI 1	42,08	431,32	RA
1.6.6.	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	105,00	61,00	BDI 1	75,49	7.926,45	RA
1.6.7.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	105,00	30,00	BDI 1	37,13	3.898,65	RA
1.7.			**Cobertura**					-	**92.668,55**	
1.7.1.	SINAPI	92610	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	1.240,00	BDI 1	1.534,62	9.207,72	RA
1.7.2.	SINAPI	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	1.700,00	BDI 1	2.103,92	10.519,60	RA
1.7.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	356,20	46,00	BDI 1	56,93	20.278,47	RA
1.7.4.	Cotação		VIGA METÁLICA PERFIL U ENRIGECIDO 100X40	M	75,70	90,00	0,00%	90,00	6.813,00	RA
1.7.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	356,20	70,00	BDI 1	86,63	30.857,61	RA
1.7.6.	SINAPI	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	1.400,00	BDI 1	1.732,64	10.395,84	RA
1.7.7.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,00	53,00	BDI 1	65,59	3.935,40	RA

PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS
DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 06-2025.xlsm)	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
	06-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

Falta preencher o Código (coluna Q) na Linha 46

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA,									**199.400,00**	
1.7.8.	SINAPI-I	1114	RUFO INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	M	17,80	30,00	BDI 1	37,13	660,91	RA
1.8.			**LEVANTAMENTO DE ALVENARIA**					-	**18.672,13**	
1.8.1.	SINAPI	103348	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	92,43	80,00	BDI 1	99,01	9.151,49	RA
1.8.2.	SINAPI	87908	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	M2	184,86	6,30	BDI 1	7,80	1.441,91	RA
1.8.3.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	92,43	42,00	BDI 1	51,98	4.804,52	RA
1.8.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	63,75	13,00	BDI 1	16,09	1.025,74	RA
1.8.5.	SINAPI	88413	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	63,75	5,50	BDI 1	6,81	434,14	RA
1.8.6.	SINAPI	104959	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	63,75	23,00	BDI 1	28,46	1.814,33	RA
1.9.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					-	**14.702,49**	
1.9.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	170,00	4,90	BDI 1	6,06	1.030,20	RA
1.9.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	7,76	BDI 1	9,60	480,00	RA
1.9.3.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350,00	18,55	BDI 1	22,96	8.036,00	RA
1.9.4.	SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	3,00	1,96	BDI 1	2,43	7,29	RA
1.9.5.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,00	12,00	BDI 1	14,85	74,25	RA
1.9.6.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	60,00	BDI 1	74,26	148,52	RA

PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO

LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 06-2025.xlsm)	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
	06-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

Falta preencher o Código (coluna Q) na Linha 46

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA,									**199.400,00**	
1.9.7.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	44,00	BDI 1	54,45	108,90	RA
1.9.8.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	16,00	BDI 1	19,80	237,60	RA
1.9.9.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	55,00	BDI 1	68,07	68,07	RA
1.9.10.	SINAPI-I	13393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	120,00	BDI 1	148,51	148,51	RA
1.9.11.	SINAPI	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.883,50	BDI 1	2.331,02	2.331,02	RA
1.9.12.	SINAPI	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	1,00	1.641,99	BDI 1	2.032,13	2.032,13	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Daniel F. Baldissarelli
Engenheiro Civil
CREA-SC 1347019/D

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: 1347019/D
ART/RRT: 0

CFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAE	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA I

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26
1.	CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E C	199.400,00	% Período:	13,24%	17,32%	6,22%	40,10%	23,11%							
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.596,50	% Período:	100,00%											
1.3.	SAPATAS	6.781,21	% Período:	100,00%											
1.4.	VIGAS BALDRADE	18.030,62	% Período:	100,00%											
1.5.	PILARES	16.171,18	% Período:		100,00%										
1.6.	PISO	30.777,32	% Período:		59,68%	40,32%									
1.7.	Cobertura	92.668,55	% Período:				86,29%	13,71%							
1.8.	LEVANTAMENTO DE ALVENARIA	18.672,13	% Período:					100,00%							
1.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.702,49	% Período:					100,00%							
Total:	**R$ 199.400,00**														
Período:			%:	13,24%	17,32%	6,22%	40,10%	23,11%							
			Repasse:	26.405,69	34.534,55	12.409,25	79.951,72	46.078,85							
			Contrapartida:	2,64	3,45	1,25	7,99	4,61							
			Outros:	-	-	-	-	-							
			Investimento:	**26.408,33**	**34.538,00**	**12.410,50**	**79.959,71**	**46.083,46**							
Acumulado:			%:	13,24%	30,56%	36,79%	76,89%	100,00%							
			Repasse:	26.405,69	60.940,24	73.349,49	153.301,21	199.380,06							
			Contrapartida:	2,64	6,09	7,34	15,33	19,94							
			Outros:	-	-	-	-	-							
			Investimento:	**26.408,33**	**60.946,33**	**73.356,83**	**153.316,54**	**199.400,00**							
			Administração Local:												

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

##########
Data

Daniel F. Baldissarelli
Engenheiro Civil
CREA-SC 1347019/D

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: 1347019/D
ART/RRT: 0

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

PMv3.12

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA, PROCESSO SCC 4070/2025, PORTARIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**23,76%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Daniel F. Baldissarelli
Engenheiro Civil
CREA-SC 1347019/D

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: 1347019/D
ART/RRT: 0

KFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA, PROCESSO SCC 4070/2025, PORTARIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Daniel F. Baldissarelli
Engenheiro Civil
CREA-SC 1347019/D

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: 1347019/D
ART/RRT: 0

CFX PRÉ FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

PMv3.12

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

ARQUIBANCADA E COBERTURA DE INFRAESTRUTURA NO CAMPO ESPORTIVO SEDE MARINA, PROCESSO SCC 4070/2025, PORTARIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 3

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Daniel F. Baldissarelli
Engenheiro Civil
CREA-SC 1347019/D

Responsável Técnico
Nome: DANIEL F. BALDISSARELLI
CREA/CAU: 1347019/D
ART/RRT: 0

MFX PRE FABRICADOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - EIRELI
CNPJ: 17.870.582/0001-60

PMv3.12