POTÊNCIA.
ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS

ANEXO X

PROPOSTA DE PREÇOS

Dados da empresa
Razão Social: *POTÊNCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA*
CNPJ: *05.201.852/0001-60*
Endereço: *Rua: Rodovia BR 163, S/N, KM 14,5, bairro Industrial*
Cidade: Barracão -PR
CEP: 85700-000
Telefones: *(49) 991074375*
E-mail institucional: *gilmar_valduga@hotmail.com*

Dados bancários:
Cooperativa de Crédito Cresol
Agência: 1652
Conta Corrente: 84933-2
Titular: POTÊNCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Responsável pela assinatura do contrato
Nome: GILMAR VALDUGA
CPF: 402.660.609-00
Endereço: Avenida Paraná, n.358
Dionísio Cerqueira-SC
Cep: 89950-000

O licitante deverá incluir os valores unitários e globais de sua proposta em conformidade com o disposto no item 14. do edital, denominado "DA PROPOSTA DE PREÇOS".

VALOR DA MÃO DE OBRA: R$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).
VALOR DO MATERIAL: R$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais).
VALOR TOTAL: R$ 150.000,00(cento e cinquenta mil reais).

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA
E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Validade da proposta:
Prazo de entrega:12 (doze) meses

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 153619-D
CREA/SC 023409-8

Demais informações, caso o edital requeira.

Dionísio Cerqueira SC, dia 06 de novembro de 2025.

GILMAR VALDUGA:40266060900

Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

GILMAR VALDUGA - CPF sob Nº 402.660.609-00 – SÓCIO ADMINISTRADOR
POTÊNCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 05.201.852/0001-60

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA
E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.619-D
CREA/SC 023409-8

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163 S/N - KM 14,5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Grau de Sigilo: #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
(N/D: 'Referência 04-2025.xlsm)	04-25 (N DES.)	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Dionísio Cerqueira/ SC	25,76%	0,00%	0,00%

#NOME?

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS									**150.000,00**	
1.			**REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE IDOSOS**					**-**	**150.000,00**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**3.084,14**	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	300,00	BDI 1	371,28	1.113,84	RA
1.1.2.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	19,90	80,00	BDI 1	99,01	1.970,30	RA
1.2.			**ESTRUTURAS DE CONCRETO**					**-**	**-**	
1.3.			**SAPATAS**					**-**	**2.065,40**	
1.3.1.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	67,87	13,00	BDI 1	16,09	1.092,03	RA
1.3.2.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,10	715,00	BDI 1	884,88	973,37	RA
1.4.			**VIGAS**					**-**	**14.262,68**	
1.4.1.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	35,68	65,00	BDI 1	80,44	2.870,10	RA
1.4.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	352,24	10,00	BDI 1	12,38	4.360,74	RA
1.4.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	167,84	11,50	BDI 1	14,23	2.388,36	RA
1.4.4.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,36	700,00	BDI 1	866,32	4.643,48	RA
1.5.			**PILARES**					**-**	**5.312,53**	
1.5.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,59	9,50	BDI 1	11,76	1.053,58	RA
1.5.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	42,69	11,50	BDI 1	14,23	607,48	RA
1.5.3.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	24,64	80,00	BDI 1	99,01	2.439,61	RA
1.5.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,36	720,00	BDI 1	891,07	1.211,86	RA
1.6.			**PISO-BANHEIROS**					**-**	**23.805,28**	

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.519-D
CREA/SC 022409-8

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14,5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 04-2025.xlsm)	04-25 (N DES.)	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

#NOME?

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	← RECURSO
AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS									**150.000,00**	
1.6.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	7,70	175,00	BDI 1	216,58	1.667,67	RA
1.6.2.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	153,91	45,00	BDI 1	55,69	8.571,25	RA
1.6.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	37,48	48,00	BDI 1	59,40	2.226,31	RA
1.6.4.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	190,91	48,00	BDI 1	59,40	11.340,05	RA
1.7.			**Cobertura**					-	**30.810,15**	
1.7.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	1.500,00	BDI 1	1.856,40	5.569,20	RA
1.7.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	165,00	30,00	BDI 1	37,13	6.126,45	RA
1.7.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	180,00	42,00	BDI 1	51,98	9.356,40	RA
1.7.4.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,85	50,00	BDI 1	61,88	547,64	RA
1.7.5.	SINAPI-I	1114	RUFO INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	M	18,00	33,97	BDI 1	42,04	756,72	RA
1.7.6.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	151,80	45,00	BDI 1	55,69	8.453,74	RA
1.8.			**LEVANTAMENTO DE ALVENARIA**					-	**37.995,41**	
1.8.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	223,80	120,00	BDI 1	148,51	33.236,54	RA
1.8.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	384,40	10,00	BDI 1	12,38	4.758,87	RA
1.9.			**ESQUADRIAS**					-	**16.310,15**	

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 79.619-D
CREA/SC 023409-8

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 BARRACÃO - PR

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo: #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 04-2025.xlsm)	04-25 (N DES.)	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

#NOME?

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	↓ RECURSO
AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS									**150.000,00**	
1.9.1.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,50	650,00	BDI 1	804,44	1.206,66	RA
1.9.2.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,41	370,00	BDI 1	457,91	1.561,47	RA
1.9.3.	SINAPI-I	4922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	5,04	580,00	BDI 1	717,81	3.617,76	RA
1.9.4.	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	450,00	BDI 1	556,92	8.353,80	RA
1.9.5.	SINAPI-I	20232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	M	13,50	94,00	BDI 1	116,33	1.570,46	RA
1.10.			**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**					-	**16.354,26**	
1.10.1.	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	280,00	BDI 1	346,53	693,06	RA
1.10.2.	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	250,00	BDI 1	309,40	2.475,20	RA
1.10.3.	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	220,00	BDI 1	272,27	1.633,62	RA
1.10.4.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	277,00	BDI 1	342,82	1.028,46	RA
1.10.5.	SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	11,16	400,00	BDI 1	495,04	5.524,65	RA
1.10.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	35,00	30,30	BDI 1	37,50	1.312,50	RA

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.619-D
CREA/SC 023409-8

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N KM 14,5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 04-2025.xlsm)	04-25 (N DES.)	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

#NOME?

RECURSO ↓

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS									**150.000,00**	
1.10.7.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	37,00	11,99	BDI 1	14,84	549,08	RA
1.10.8.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	40,88	BDI 1	50,59	151,77	RA
1.10.9.	SINAPI	89730	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	15,09	BDI 1	18,68	37,36	RA
1.10.10.	SINAPI	89803	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	9,00	17,00	BDI 1	21,04	189,36	RA
1.10.11.	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	3,00	16,00	BDI 1	19,80	59,40	RA
1.10.12.	SINAPI-I	7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	6,00	15,00	BDI 1	18,56	111,36	RA
1.10.13.	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	19,00	BDI 1	23,51	188,08	RA
1.10.14.	SINAPI-I	5103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	UN	3,00	23,00	BDI 1	28,46	85,38	RA
1.10.15.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	277,00	BDI 1	342,82	685,64	RA
1.10.16.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	110,00	BDI 1	136,14	816,84	RA
1.10.17.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	183,00	BDI 1	226,48	452,96	RA
1.10.18.	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	77,00	BDI 1	95,30	190,60	RA
1.10.19.	SINAPI-I	9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	30,00	2,95	BDI 1	3,65	109,50	RA
1.10.20.	SINAPI-I	38025	CURVA DE TRANSPOSICAO, PVC, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	8,00	6,00	BDI 1	7,43	59,44	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 119.619-8
CREA/SC 073409-8

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
(N/D: 'Referência 04-2025.xlsm)	04-25 (N DES.)	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	Dionísio Cerqueira/ SC	23,76%	0,00%	0,00%

RECURSO

#NOME?

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS									**150.000,00**

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quinta-feira, 6 de novembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: GILMAR VALDUGA
CREA/CAU: CREA PR 19.619/D
ART/RRT: 0

GILMAR VALDUGA:40266060900

Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA
E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.619-D
CREA/SC 023409-8

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS	AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 11/25	2 12/25	3 01/26	4 02/26	5 03/26	6 04/26	7 05/26	8 06/26	9 07/26	10 08/26	11 09/26	12 10/26
1.	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO D**	**150.000,00**	% Período:	3,43%	9,51%	19,41%	42,74%	3,13%	21,78%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.084,14	% Período:	100,00%											
1.3.	SAPATAS	2.065,40	% Período:	100,00%											
1.4.	VIGAS	14.262,68	% Período:		100,00%										
1.5.	PILARES	5.312,53	% Período:			100,00%									
1.6.	PISO-BANHEIROS	23.805,28	% Período:			100,00%									
1.7.	Cobertura	30.810,15	% Período:				100,00%								
1.8.	LEVANTAMENTO DE ALVENARIA	37.995,41	% Período:				87,65%	12,35%							
1.9.	ESQUADRIAS	16.310,15	% Período:						100,00%						
1.10.	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	16.354,26	% Período:						100,00%						

Total: R$ 150.000,00

		1	2	3	4	5	6
Período:	%:	3,43%	9,51%	19,41%	42,74%	3,13%	21,78%
	Repasse:	5.149,03	14.261,25	29.114,90	64.106,23	4.692,45	32.661,14
	Contrapartida:	0,51	1,43	2,91	6,41	0,47	3,27
	Outros:	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**5.149,54**	**14.262,68**	**29.117,81**	**64.112,64**	**4.692,92**	**32.664,41**
Acumulado:	%:	3,43%	12,94%	32,35%	75,10%	78,22%	100,00%
	Repasse:	5.149,03	19.410,28	48.525,18	112.631,41	117.323,86	149.985,00
	Contrapartida:	0,51	1,94	4,85	11,26	11,73	15,00
	Outros:	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**5.149,54**	**19.412,22**	**48.530,03**	**112.642,67**	**117.335,59**	**150.000,00**
	Administração Local:						

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quinta-feira, 6 de novembro de 2025
Data

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA
E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Responsável Técnico
Nome: GILMAR VALDUGA
CREA/CAU: CREA PR 19.619/D
ART/RRT: 0

GILMAR VALDUGA:40266060900

Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.619-D
CREA/SC 02346948

PMv3.12

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS / AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**23,76%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quinta-feira, 6 de novembro de 2025
Data

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Responsável Técnico
Nome: GILMAR VALDUGA
CREA/CAU: CREA PR 19.619/D
ART/RRT: 0

GILMAR VALDUGA:40266060900
Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

BDI 2

PMv3.12

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA PR 19.619-D
CREA/SC 023409-8

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS / AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quinta-feira, 6 de novembro de 2025
Data

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

Responsável Técnico
Nome: GILMAR VALDUGA
CREA/CAU: CREA PR 19.619/D
ART/RRT: 0

GILMAR VALDUGA:40266060900
Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 19.619-D
CREA/SC 023409-8

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Municipio de Dionísio Cerqueira

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS / AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**0,00%**

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Dionísio Cerqueira/ SC
Local

quinta-feira, 6 de novembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: GILMAR VALDUGA
CREA/CAU: CREA PR 19.619/D
ART/RRT: 0

GILMAR VALDUGA:40266060900
Assinado digitalmente por GILMAR VALDUGA:40266060900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GILMAR VALDUGA:40266060900
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

05.201.852/0001-60
POTENCIA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
RODOVIA BR 163, S/N - KM 14.5
BAIRRO INDUSTRIAL
85.700-000 - BARRACÃO - PR

GILMAR VALDUGA
Engenheiro Civil
CREA/PR 119.819-D
CREA/SC 023409-8