



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 43/2022**

**OBJETO**

**LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, LOCALIZADO NA RUA DON PEDRO I, Nº 443, CENTRO, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, PARA IMPLANTAÇÃO DE CENTRAL DE ESTOQUE, CONTROLE E DISTRIBUIÇÃO DE MERCADORIAS E PATRIMÔNIO.**

**JUSTIFICATIVA**

A Secretaria Municipal de Administração vêm através deste, apresentar **JUSTIFICATIVA** acerca de despesas para locação de imóvel para a implantação de central de estoque, controle e distribuição de mercadorias e patrimônio.

O presente espaço físico é composto por uma área mínima de 230 m<sup>2</sup>, possui sua localização próxima à sede administrativa da Prefeitura Municipal de Dionísio Cerqueira, com ótima acessibilidade, sendo ideal para a implantação de central de estoque, controle e distribuição de mercadorias e patrimônio.

Justifica-se, que este é o único imóvel próximo da nova sede da prefeitura municipal, com espaço adequado e com qualificação para atender a necessidade do Município.

Justifica-se ainda, conforme PARECER JURIDICO nº 0025/2022, em anexo.

**Dionísio Cerqueira 31 de Março de 2022.**

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 43/2022**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A Dispensa de Licitação nº. **43/2022** tem sua fundamentação legal no artigo 24, inciso X, da Lei Federal nº. 8.666/93 consolidada que preceitua o seguinte:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94)

**Dionísio Cerqueira 31 de Março de 2022.**

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 43/2022**

**RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E JUSTIFICATIVA DE PREÇO**

O fornecedor escolhido foi o Sr. **ADÃO JORGE FORTES**, por ser o mesmo legítimo proprietário do imóvel locado, sendo que o preço contratado está de acordo com os valores de mercado local, imóvel está localizado próximo da **Sede Administrativa da Prefeitura Municipal de Dionísio Cerqueira** e possui o espaço adequado para a implantação de central de estoque, controle e distribuição de mercadorias e patrimônio, assim composto:

**Participante: ADÃO JORGE FORTES**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO COM ÁREA MÍNIMA 230 M², LOCALIZADO - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO COM ÁREA MÍNIMA 230 M², LOCALIZADO NA RUA DON PEDRO I, Nº 443, CENTRO - DIONÍSIO CERQUEIRA - SC.	12,000	MES		1.630,0000	19.560,00
<b>Total do Participante:</b>						<b>19.560,00</b>

Dionísio Cerqueira 31 de Março de 2022.

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 43/2022**

ENCAMINHAMENTO

Encaminhamos ao Sr. Prefeito Municipal para ratificação, sendo a pessoa física contratada para fornecimento de sala comercial o Sr. **ADÃO JORGE FORTES**.

Participante: **ADÃO JORGE FORTES**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO COM ÁREA MÍNIMA 230 M², LOCALIZADO - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO COM ÁREA MÍNIMA 230 M², LOCALIZADO NA RUA DON PEDRO I, Nº 443, CENTRO - DIONÍSIO CERQUEIRA - SC.	12,000	MES		1.630,0000	19.560,00
<b>Total do Participante:</b>						19.560,00

Recursos orçamentários: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA

Organograma	Descrição da Despesa	Máscara	Valor Estimado
03.001	Admin Geral dos Bens e Serv. da Secretaria de Administração	03.001.04.122.0021.2008.3.3.90.00.00	R\$ 19.560,00
<b>Total:</b>			R\$ 19.560,00

**Dionísio Cerqueira 31 de Março de 2022.**

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



PREFEITURA DE  
**DIONÍSIO  
CERQUEIRA**

Prefeitura Municipal de Dionísio Cerqueira  
Estado de Santa Catarina

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000  
Fone: (49) 3644-6700 | Fax: (49) 3644-6741  
E-mail: gabinete@dionisiocerqueira.sc.gov.br

ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 43/2022**

## RATIFICAÇÃO

Ratifico a decisão sugerida pela Comissão de Licitações e solicito ao Departamento de Compras, Contratos e Licitações que seja efetuada a devida contratação com o fornecedor acima mencionado.

Dionísio Cerqueira, 31 de Março de 2022.

\_\_\_\_\_  
THYAGO WANDERLAN GNOATTO GONÇALVES  
PREFEITO MUNICIPAL