



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 42/2022**

**OBJETO**

LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, LOCALIZADO NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº 510, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, A FIM DE ABRIGAR A SEDE DO SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL – ABRIGO BEIJA-FLOR, DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC.

**JUSTIFICATIVA**

Justifica-se a presente Dispensa de Licitação para LOCAÇÃO DE CASA EM ALVENARIA, CONFORME AVALIAÇÕES EM ANEXO, para dar continuidade do Projeto de SERVIÇO DE ACOLHIMENTO ABRIGO BEIJA-FLOR, conforme PARECER JURIDICO nº 0024/2022, em anexo.

Justifica-se ainda que a escolha do novo imóvel, e suas condições passaram por procedimento de vistoria do Ministério Público Estadual, através da promotoria desta comarca, bem como a visita da magistrada local, sendo que houve manifestação favorável a locação do presente imóvel e transferência do abrigo do antigo local, pela falta de condições do mesmo. Sendo assim havendo a necessidade de permanecer nesta residência haja visto que, mediante consulta realizada no comercio local não foi localizada casa que possua espaço compatível com a necessidade do acolhimento, sendo a única unidade disponível, conforme ofício apresentado pela secretaria responsável.

**Dionísio Cerqueira 30 de Março de 2022.**

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 42/2022**

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A Dispensa de Licitação nº. 42/2022, tem sua fundamentação legal no artigo 24, inciso X, da Lei Federal nº. 8.666/93 consolidada que preceitua o seguinte:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94)

**Dionísio Cerqueira 30 de Março de 2022.**

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivone Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 42/2022**

**RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E JUSTIFICATIVA DE PREÇO**

O fornecedor escolhido foi a Sra. **CELSO GILMAR SCHENCKEL**, por ser o mesmo legítimo proprietário do imóvel locado, sendo que o preço contratado está de acordo com os valores de mercado local, e neste momento é o único que preenche os requisitos solicitados para a execução do serviço de acolhimento institucional, conforme manifestação do ministério público.

**Participante: CELSO GILMAR SCHENCKEL**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, CASA EM ALVENARIA, LOCALIZADO NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº 510, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, A FIM DE ABRIGAR A SEDE DO SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL - ABRIGO BEIJA-FLORES, DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC. - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, CASA EM ALVENARIA, LOCALIZADO NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº 510, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, A FIM DE ABRIGAR A SEDE DO SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL - ABRIGO BEIJA-FLORES, DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC.	12,000	MES		2.400,0000	28.800,00
<b>Total do Participante:</b>						<b>28.800,00</b>

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivone Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 42/2022**

**ENCAMINHAMENTO**

Encaminhamos ao Sr. Prefeito Municipal para ratificação, sendo a pessoa física contratada para **LOCAÇÃO DE CASA EM ALVENARIA, COM APROXIMADAMENTE 160 M2**, para dar continuidade do Projeto de **SERVIÇO DE ACOLHIMENTO ABRIGO BEIJA-FLOR**, o Sr. **CELSO GILMAR SCHENCKEL**.

**Participante: CELSO GILMAR SCHENCKEL**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, CASA EM ALVENARIA, LOCALIZADO NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº 510, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, A FIM DE ABRIGAR A SEDE DO SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL - ABRIGO BEIJA-FLOR, DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC. - LOCAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO, CASA EM ALVENARIA, LOCALIZADO NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº 510, DIONÍSIO CERQUEIRA - SC, A FIM DE ABRIGAR A SEDE DO SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL - ABRIGO BEIJA-FLOR, DO MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA - SC.	12,000	MES		2.400,0000	28.800,00
<b>Total do Participante:</b>						<b>28.800,00</b>

**Recursos orçamentários: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA**

Organograma	Descrição da Despesa	Máscara	Valor Estimado
11.003	Admin Geral dos Bens e Serv.do Abrigo Inf.Beija Flor	11.003.08.243.0483.2074.3.3.90.00.00	R\$ 28.800,00
<b>Total:</b>			<b>R\$ 28.800,00</b>

**Dionísio Cerqueira 30 de Março de 2022.**

**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**

\_\_\_\_\_  
Jean Robson Wust  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Cassiane Regina de Oliveira  
Membro

\_\_\_\_\_  
Simone Rostirolla  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ivonete Fatima Lanza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Renan Christani  
Membro



PREFEITURA DE  
**DIONÍSIO  
CERQUEIRA**

Prefeitura Municipal de Dionísio Cerqueira  
Estado de Santa Catarina

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000  
Fone: (49) 3644-6700 | Fax: (49) 3644-6741  
E-mail: gabinete@dionisiocerqueira.sc.gov.br

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE DIONÍSIO CERQUEIRA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DEPTO. DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES.**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO N. 42/2022**

## **RATIFICAÇÃO**

Ratifico a decisão sugerida pela Comissão de Licitações e solicito ao Departamento de Compras, Contratos e Licitações que seja efetuada a devida contratação com o fornecedor acima mencionado.

**Dionísio Cerqueira 30 de Março de 2022.**

---

**THYAGO WANDERLAN GNOATTO GONÇALVES**  
**PREFEITO MUNICIPAL**